

Iepirkuma metode „Publisko iepirkumu likuma” 8.1.panta kārtībā

**DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĪGAS IELĀ 1, VALMIERĀ,
VIENKĀRŠOTA RENOVĀCIJA**

EIROPAS SAVIENĪBAS FONDA PROJEKTA NR.DMS/3.4.4.1.0/12/09/504
„DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĪGAS IELĀ 1, VALMIERĀ,
ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAS PASĀKUMI” IETVAROS

Identifikācijas Nr. VN 2013/16

2013.gada 26. aprīlī

Valmierā

Iepirkuma procedūras ziņojums

1. Pasūtītājs:

Nosaukums: SIA „Valmieras Namsaimnieks”
Reģistrācijas Nr.: 44103022271
Adrese: Semināra iela 2a, Valmierā, LV-4201
Tālrunis: 64281292
Fakss: 64207300

Iepirkuma identifikācijas Nr. VN 2012/31

Iepirkuma procedūra – Iepirkuma metode „Publisko iepirkumu likuma” 8.1.panta kārtībā

Līguma priekšmets - Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 1, Valmierā, vienkāršota renovācija

2. Paziņojums par līgumu publicēts IUB mājas lapā 2013.gada 9.aprīlī

3. Iepirkuma komisijas sastāvs :

Komisijas priekšsēdētājs:

Andris Ruģēns - SIA „Valmieras Namsaimnieks” ekonomists

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

Raivis Busulis - SIA „Valmieras Namsaimnieks” sanitārtehnikas būvinženieris

Komisijas locekļi:

Valdis Bogomols - SIA „Valmieras Namsaimnieks” transporta mehāniķis

Linda Tiltiņa - SIA „Valmieras Namsaimnieks” vecākā grāmatvede

Jana Paula - SIA „Valmieras Namsaimnieks” juridiskās struktūrvienības vadītāja

Ilze Reide - SIA „Valmieras Namsaimnieks” jurista palīgs

Komisijas izveidošanas pamatojums ir 2013.gada 29.janvāra valdes sēdes protokols Nr.2

4. Piedāvājuma izvēles kritēriji:

4.1. Iepirkuma komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu no piedāvājumiem, kas atbilst nolikuma prasībām, tehniskajai specifikācijai.

Piedāvājumu vērtēšana notiek 2 kārtās:

1. kārtā vērtē – piedāvājuma noformējuma un sastāva atbilstību konkursa nolikuma prasībām, pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām un piedāvājuma atbilstību tehniskās specifikācijas prasībām;

2. kārtā pretendentiem, kas atbilst visām pirmās un otrās kārtas prasībām, vērtē – finanšu piedāvājumu.

4.2. Iepirkuma komisijai tiesības noraidīt pretendenta piedāvājumu un to tālāk nevērtēt, ja kādā no nolikuma 5.2.punktā noteiktajiem posmiem (kārtām) tiek konstatēta pretendenta iesniegtā piedāvājuma neatbilstība nolikuma prasībām.

4.3. Vērtējot piedāvājumu, komisija ņem vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa.

4.4. Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma aprēķināšanas izteiksmes. Kopējais punktu skaitu (S) tiek aprēķināts saskaņā ar šādu formulu:

$$S=P1+P2+P3, \text{ kur:}$$

S – punktu kopsumma

P – vērtējamā kritērija punktu skaits saskaņā ar vērtēšanas kritēriju tabulu.

4.5. Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēles kritēriji un to skaitliskās vērtības:

Kritērijs	Maksimālais punktu skaits
Pretendenta piedāvātā līgumcena (LVL): Zemākā piedāvātā cena LVL $P1 = \frac{\text{Zemākā piedāvātā cena LVL}}{\text{Pretendenta piedāvātā cena}} \times 93$	93
Pretendenta piedāvātais darbu garantijas laiks Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš (no 2 līdz 10 gadiem) $P2 = \frac{\text{Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš}}{\text{Garākais piedāvātais garantijas termiņš (maksimālais 10 gadi)}} \times 5$	5
Piedāvātais būvniecības termiņš Īsākais (minimālais 12 nedēļas) piedāvātais būvniecības termiņš (nedēļas) $P3 = \frac{\text{Īsākais piedāvātais būvniecības termiņš}}{\text{Pretendenta piedāvātais būvniecības termiņš}} \times 2$	2

6. Piedāvājuma iesniegšanas termiņš 2013.gada 22.aprīlis līdz plkst. 14.00

7. Piedāvājumi tika atvērti Semināra ielā 2a, Valmierā 2013.gada 22.aprīlī plkst. 14.00

23.04.2013. piedāvājumu vērtēšanas protokols Nr.99

Iepirkumam VN 2013/16 „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 1, Valmierā, vienkāršota renovācija” piedāvājumus ir iesnieguši sekojoši pretendenti:

1. **SIA „DDK Nami” Reģ.Nr.40003900227**, juridiskā adrese: J.Vītola iela 4-8, Valmiera, LV - 4201. Piedāvājuma cena LVL 83 691,02 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 13 nedēļas.
2. **SIA „Plastik” Reģ.Nr.44103057184**, juridiskā adrese: Viesturi „Alejas” , Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV - 4219. Piedāvājuma cena LVL 94 618,27 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 3 gadi, būvniecības termiņš 20 nedēļas.
3. **SIA „SANART” Reģ.Nr.44103043748**, juridiskā adrese: Viesturi, Lauku iela 4a, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV- 4219. Piedāvājuma cena LVL 83 655,79 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 3 gadi, būvniecības termiņš 18 nedēļas.
4. **SIA “Aimasa” Reģ.Nr.44103032138**, juridiskā adrese: Viesturu laukums 7-60, Valmieras pag., Burtnieku novads, LV-4219. Piedāvājuma cena LVL 90 944,54 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 3 gadi, būvniecības termiņš 16 nedēļas.
5. **SIA „EVENTO” Reģ.Nr.44103019110**, juridiskā adrese: Avotu iela 7, Smiltene, Smiltenes novads, LV - 4729. Piedāvājuma cena LVL 91 532,33 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 42 mēneši, būvniecības termiņš 18 nedēļas.
6. **SIA „EKERS” Reģ.Nr.44103001903**, juridiskā adrese: Tērbatas iela 33, Valmiera, LV-4201. Piedāvājuma cena LVL 89 552,25 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 36 mēneši, būvniecības termiņš 12 nedēļas.

Pretendentu 1.vērtēšanas kārtā

Komisijas locekļi pārbauda piedāvājuma noformējuma un sastāva atbilstību iepirkuma nolikuma prasībām, pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām un piedāvājuma atbilstību tehniskās specifikācijas prasībām.

Iepirkumu komisija secina:

Visi iesniegti piedāvājumi atbilst iepirkuma nolikuma prasībām

Iepirkumu komisija vienbalsīgi nolēma:

Turpināt pretendentu piedāvājumu vērtēšanu otrajā vērtēšanas kārtā.

Pretendentu 2.vērtēšanas kārtā

Komisija vērtē prasībām atbilstošos piedāvājumus pēc saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma noteikšanas kritērijiem. Par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu tiek atzīts piedāvājums ar vislielāko punktu skaitu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem.

Iepirkumu komisija konstatē:

1. Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums: SIA „DDK Nami” Reģ.Nr.40003900227, juridiskā adrese: J.Vītola iela 4-8, Valmiera, LV - 4201. Piedāvājuma cena LVL 83 691,02 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 13 nedēļas.

2. Valsts ieņēmumu dienesta datu bāzē pieejamā informācija (pielikums Nr.4) neatbilst pretendenta piedāvājumā iekļautajai informācijai par pretendenta SIA „DDK Nami” atbilstību Publisko iepirkumu likuma 8¹. panta piektās daļas 2.punktā norādītajam izslēgšanas nosacījumam.

Iepirkumu komisija vienbalsīgi nolēma:

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8¹. panta 5² daļu, pretendentam SIA „DDK Nami” nosūtīt vēstuli ar norādi 10 (desmit) darba dienu laikā iesniegt:

- kompetentas institūcijas izziņu, kas izdota ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas un kas apliecina, ka pretendents SIA „DDK Nami” nav pasludināts maksātnespējas process un tas neatrodas likvidācijas stadijā;
- valsts ieņēmumu dienesta izziņu, kas izdota ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas un kas apliecina, ka pretendents SIA „DDK Nami” nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 100 latus.

26.04.2013. piedāvājumu vērtēšanas protokols Nr.102

2013. gada 26.aprīlī pretendents SIA „DDK Nami”, reģ.Nr.40003900227 iesniedza:

1. 26.04.2013. Valsts ieņēmumu dienesta izziņu Nr.8.34-30/747;
2. 26.04.2013. Uzņēmumu reģistra izziņu Nr.18-3-64841.

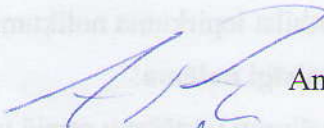
Iepirkumu komisija secina:

- pretendentam SIA „DDK Nami” nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 100 latus;
- pretendentam SIA „DDK Nami” nav pasludināts maksātnespējas process un tas neatrodas likvidācijas stadijā.

Iepirkumu komisija vienbalsīgi pieņem lēmumu:


Līguma slēgšanas tiesības piešķirt pretendentam ar saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu SIA „DDK Nami” Reģ.Nr.40003900227, juridiskā adrese: J.Vītola iela 4-8, Valmiera, LV - 4201. Piedāvājuma cena LVL 83 691,02 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 13 nedēļas.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



Andris Ruģēns

Sekretārs



Ieva Šakena